

	Verwaltung	Stand:	März 2025
	1-2-Kündigung des Pachtvertrages und Bestellung der Wertermittlung	Revision:	00

An den
Stadtverband der Kleingärtner e.V.
Dinslaken Voerde
Postfach 10 04 29
46524 Dinslaken
E-Mail: wertermittler@stv-dinslaken-voerde.de

Kündigung des Pachtvertrages und Bestellung der Wertermittler

Angaben des Pächters	
Kleingartenverein	
Gartenummer	
Vorname/Nachname	
Straße	
Postleitzahl/Wohnort	
Telefonnummer zur Terminabsprache	
E-Mail zur Terminabsprache	

Hiermit kündige ich meinen Pachtvertrag und meine Mitgliedschaft im Kleingartenverein zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

Mir ist bekannt, dass

- eine Wertermittlung zwingend erforderlich ist
- der Garten bis zur Übergabe an den Neupächter von mir satzungsgemäß gepflegt werden muss
- alle Zahlungen an den Verein entsprechend der Satzung und des Pachtvertrages bis zur Neuverpachtung an einem neuen Pächter, weiter zu erfolgen haben
- die Neuverpachtung des Gartens durch den Vereinsvorstand vorgenommen wird
- über die eventuelle Rücknahme der Kündigung durch den Pächter, der Vorstand entscheidet
- nach Einreichung der Kündigung und Bestellung der Wertermittlung innerhalb von 3. Monaten der von mir gepachtete Kleingarten, nach Richtlinie zur Wertermittlung begutachtet werden muss.
- Im Zuge der Terminierung die Wertermittler berechtigt sind, die oben angegebenen, persönlichen Daten zu nutzen

Datum:	
Unterschrift des Pächters:	

	Verwaltung	Stand:	März 2025
	1-2-Kündigung des Pachtvertrages und Bestellung der Wertermittlung	Revision:	00

Die Gebühr für die Wertermittlung in Höhe von 120,- € ist am Tage der Wertermittlung in bar an die Wertermittler vom scheidenden Pächter zu zahlen.

Hiermit bestätige ich die Richtlinie zur Wertermittlung erhalten zu haben.

Die dort aufgeführten Punkte müssen bis zum Tag der Wertermittlung erfüllt werden. Sollte es gravierende Abweichungen geben, obliegt es den Wertermittlern, die Wertermittlung abubrechen.

Im Falle eines Abbruchs werden 50,00 € Aufwandsgebühr fällig, welche direkt in bar zu zahlen sind und nicht auf die noch durchzuführende Wertermittlung angerechnet werden. Sollte die Wertermittlung dennoch durchgeführt werden, führt die Nichteinhaltung der Richtlinie zu erheblichen Abzügen.

Eine Neuverpachtung erfolgt immer erst nach Mängelbeseitigung, die in der Wertermittlung aufgeführt worden sind.

Ort/Datum	
Unterschrift Pächter	
Unterschrift Vorstand	

Annahme der Kündigung durch den Stadtverband der Kleingärtner e.V.

Ort/Datum	
Unterschrift/Stempel	

Dieses Dokument gilt in Verbindung mit dem Dokument 1-3-Richtlinie der Wertermittlung